



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**
L'Ateneo tra i due mari

**RIPARTIZIONE TECNICA E
TECNOLOGICA - STAFF DI
PROGETTAZIONE EDILIZIA**

I 73100 Lecce – edificio D. Valli
Viale Calasso n. 3 – 73100 LECCE
T +39 0832 293360
F +39 0832 293360
E giuseppe.mesiano@unisalento.it

Oggetto: procedura negoziata, senza bando, da aggiudicarsi con il criterio del massimo ribasso sull'importo a base di gara, ai sensi degli artt. 50, comma 1, lett. d) e 108 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici), per l'affidamento di un appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione e di adeguamento funzionale, di risparmio energetico anche con l'installazione di un tetto fotovoltaico, di abbattimento delle barriere architettoniche, rifacimento degli spogliatoi e dei servizi igienici del palazzetto dello sport. C.U.S. Lecce — M. STASI

CUP: F85D22000000001 – CIG: B135CD2104 – Id Avviso: 0b111349-d780-40fc-b19b-792001347b65

R.U.P: Ing. Giuseppe A. Mesiano

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

1 - Premessa

Con delibera n. 5 del 27.01.2022, prot. n. 16170, avente ad oggetto il “fondo per l'edilizia universitaria e per le grandi attrezzature scientifiche di cui al d.M. 1274/2021” il C. di A. ha stabilito di presentare sul “fondo per l'edilizia universitaria e per le grandi attrezzature scientifiche di cui al d.M. 1274/2021”, in particolare sulla linea d), un progetto di livello almeno definitivo concernente lavori di edilizia da avviare anche successivamente al 2022 ma con almeno le procedure di affidamento avviate entro il 2024 (cap. 7266, pag. 4) per la realizzazione degli interventi di ristrutturazione dell'edificio Centro Universitario Sportivo (C.U.S. - Lecce).

L'edificio, sede delle attività del CUS, è ubicato all'ingresso della città, alla via Pietro Indino angolo con la superstrada Lecce-Brindisi SS.16 e l'area su cui insiste l'immobile, secondo il P.R.G. del comune di Lecce, ricade in una zona F 36U Attrezzature sportive e ricreative universitarie, disciplinata dall'art. 97 delle "Norme Tecniche d'attuazione" secondo il quale sono consentite opere di ordinaria e straordinaria manutenzione, ristrutturazione ed ampliamento degli impianti esistenti.

Con D.R. n. 399 del 13.05.2022, prot. 72813, l'intervento è stato inserito nella programmazione triennale 2022-2024 e annuale 2022 per un importo pari ad euro 1.850.000,00 ad integrazione della delibera n. 31 del Consiglio di Amministrazione del 15/03/2022, prot. 51722, l'intervento è stato pertanto inserito nel piano annuale delle OO.PP. dell'Università del Salento.

Con nota prot. 89028 del 15.05.2023 del MIUR è stato comunicato il d.MIUR n. 235 del 5.04.2023 e la graduatoria di cui all'art. 1, co. 1, lett. d) del d.m. 1274/2021 di ammissione a finanziamento del progetto di che trattasi.

Con Decreto Direttoriale n. 48 del 26.01.2022 l'Ing. Giuseppe Mesiano, in servizio presso la Ripartizione Tecnica e Tecnologica di questa Università, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs. n. 50/2016 all'epoca vigente.

L'intervento in esame deve essere appaltato con urgenza, pena la revoca dei finanziamenti lavori di edilizia per potenziamento dell'edilizia sportiva universitaria da avviare entro il 30 giugno 2024, giusto art. 1, lett. d) del d.MIUR 1274 del 10.12.2021 e pertanto il R.di.P., considerata l'urgenza di avvio delle procedure di gara per l'affidamento dei relativi lavori, con nota prot. 24201 del 1.02.2024 ha convocato l'apposita conferenza di servizi per esaminare contestualmente i diversi interessi pubblici coinvolti e



acquisire i pareri, in ottemperanza agli artt. 14 comma 2 e 14-bis, comma 2 della legge n. 241/90 (quest'ultimo, così come sostituito dall'art. 1, comma 1 del D.Lgs. n. 127/2016), in combinato disposto con quanto previsto dall'art. 13 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020 n. 120, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 del D.lgs. n. 36/2023 e del citato art. 14-bis della L. n. 241/1990.

Per quanto di competenza il Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio — ERP del Comune di Lecce, ha espresso parere favorevole con parere favorevole a firma del Dirigente ing. Maurizio Guido, assunto al prot. gen. n. 66195 del 21.03.2024.

Il Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco di Lecce ha espresso parere favorevole sul progetto definitivo, assunto al prot. gen. n. 37600 del 14/02/2024.

Il progetto sottoposto ad esame e oggetto di finanziamento è un progetto definitivo redatto ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 50/2016, le cui disposizioni continuano ad applicarsi conformemente a quanto previsto dall'art. 225, comma 9 del D.Lgs 36/2023.

Con Delibera del Consiglio di Amministrazione, prot. n. 69969 del 27.03.2024 rep. n. 63/2024, è stato approvato il progetto definitivo, redatto in conformità al D.Lgs. n. 50/2016 e il quadro economico di spesa per un importo dei lavori da appaltare pari a euro 1.750.862,87, di cui euro 1.720.862,87 per lavori (da assoggettare a ribasso) ed euro 30.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'intervento, prefigurato con il progetto definitivo, è finalizzato ad eseguire nei locali spogliatoi e nei servizi igienici del Palazzetto dello Sport alcuni interventi organici di manutenzione straordinaria, ristrutturazione ed adeguamento alla normativa vigente in materia di abbattimento delle barriere architettoniche, adeguamento antincendio, rifacimento dell'impianto idrico fognante e di climatizzazione con impianto ventilazione meccanica controllata, realizzazione di un nuovo blocco uffici al piano primo, il completo rifacimento dell'impianto di climatizzazione del palazzetto, realizzazione di cappotto termico e sostituzione degli infissi esterni.

Nel dettaglio è prevista la ristrutturazione degli spogliatoi e dei relativi servizi igienico sanitari nonché le docce e tutti i relativi impianti, la rimodulazione degli attuali uffici per la loro conversione in palestra, l'efficientamento energetico di tutto il corpo di fabbrica esistente, attraverso la realizzazione di un isolamento a cappotto, la sostituzione di tutti gli infissi con altri ad elevata efficienza, la realizzazione di un impianto fotovoltaico e la sostituzione dell'impianto di climatizzazione, l'adeguamento della centrale idrica antincendio e dell'impianto di rilevazione incendi ai fini dell'ottenimento del c.p.i., la ritinteggiatura di tutti i vani interni compresa la ripresa dell'intonaco e ovviamente la realizzazione delle opere provvisorie sui prospetti, necessari per l'esecuzione dei lavori in sicurezza e la protezione degli ambienti sottostanti.

È prevista la realizzazione di un nuovo blocco uffici e relativa scala di accesso, mediante la sopraelevazione del blocco spogliatoi con la realizzazione di una struttura indipendente al di sopra della porzione centrale del corpo a T.

La nuova costruzione sarà composta, nello specifico, da un blocco uffici al piano primo e da un vano scala adiacente (con vano ascensore collocato in posizione baricentrica), che si estenderà dal piano fondale fino a raggiungere il piano copertura.



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**
L'Ateneo tra i due mari

**RIPARTIZIONE TECNICA E
TECNOLOGICA - STAFF DI
PROGETTAZIONE EDILIZIA**

**I 73100 Lecce – edificio D. Valli
Viale Calasso n. 3 – 73100 LECCE
T +39 0832 293360
F +39 0832 293360
E giuseppe.mesiano@unisalento.it**

La struttura in questione sarà del tipo intelaiata in c.a. con travi e platea di fondazione, travi e pilastri in elevato, solaio di copertura del blocco uffici a pannelli prefabbricati del tipo "Predalles" di altezza complessiva pari a 45 cm e copertura del vano scala formata da solaio latero-cementizi in c.a.p. di altezza pari a 30 cm.

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione dei lavori sulla base del progetto esecutivo in corso di redazione, necessari per la realizzazione dell'intervento così individuato:

denominazione: "Lavori di manutenzione straordinaria ristrutturazione e di adeguamento funzionale, di risparmio energetico anche con l'installazione di un tetto fotovoltaico, di abbattimento delle barriere architettoniche, rifacimento degli spogliatoi e dei servizi igienici del palazzetto dello sport. C.U.S. Lecce — M. STASI", via Pietro Indino, Lecce, 73100

Sono compresi nell'appalto:

l'esecuzione di tutti i lavori, le prestazioni e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal progetto esecutivo e dal capitolato speciale d'appalto.

Con il presente avviso, l'Università del Salento intende avviare una indagine di mercato finalizzata alla individuazione di operatori economici da invitare ad una procedura negoziata, senza bando, da aggiudicarsi con il criterio di scelta dell'offerta di minor prezzo, ai sensi degli artt. 50, comma 1, lett. d) e 108 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'affidamento di un appalto di lavori avente a oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione e di adeguamento funzionale, di risparmio energetico anche con l'installazione di un tetto fotovoltaico, di abbattimento delle barriere architettoniche, rifacimento degli spogliatoi e dei servizi igienici del palazzetto dello sport, tenuto conto del progetto definitivo approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione Delibera del Consiglio di Amministrazione, prot. n. 69969 del 27.03.2024 rep. n. 63/2024 sulla base del quale è in corso di redazione il progetto esecutivo.

L'importo complessivo dei lavori da appaltare è pari a euro 1.750.862,87, di cui euro 1.720.862,87 per lavori (da assoggettare a ribasso) ed euro 30.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'intervento edilizio è finanziato con fondi provenienti Ministero dell'Università e della Ricerca (D.M. 10/12/2021 n. 1274) e cofinanziato con fondi propri di bilancio dell'Università del Salento – CUP: F85D22000000001.

2 - Informazioni generali

2.1 Amministrazione aggiudicatrice

Stazione Appaltante: Università del Salento, Piazza Tancredi, 7 - 73100 Lecce (LE); [PEC amministrazione.centrale@cert-unile.it](mailto:amministrazione.centrale@cert-unile.it); telefono +39 0832.291111; P.I. 00646640755; C.F. 80008870752.

Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice: Ing. Giuseppe A. Mesiano, in servizio presso la Ripartizione Tecnica e Tecnologica dell'Università del Salento - Staff di Progettazione Edilizia, Viale Calasso, 3 - 73100 Lecce (LE); contatti: tel. +39 0832-293360; e-mail: giuseppe.mesiano@unisalento.it - PEC: amministrazione.centrale@cert-unile.it.

Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: il luogo di svolgimento dell'appalto dei



lavori è presso il palazzetto dello Sport C.U.S Lecce “M.Stasi” ubicato in via Pietro Indino, 73100, Lecce (LE).

2.2 Oggetto e importo dell'appalto

L'appalto ha per oggetto la realizzazione di tutti i lavori, le prestazioni e le provviste occorrenti per l'esecuzione dei lavori di cui al progetto esecutivo citato in premessa.

Tabella 1 - Oggetto dell'appalto

	DESCRIZIONE	NON SOGGETTI A RIBASSO	SOGGETTI A RIBASSO
1	LAVORI A CORPO		€ 1.720.862,87
2	COSTI DELLA SICUREZZA A MISURA	€ 30.000,00	
4	IMPORTO TOTALE APPALTO		€ 1.750.862,87

L'importo dei lavori a base di gara è al netto di IVA;

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera, ex art. 41, comma 14 del Codice, che la Stazione Appaltante ha stimato pari ad euro 534.231,65 calcolati sulla base del comma 13 del medesimo art. 41.

I contratti collettivi applicati sono del settore Edilizia e affini (codice F08N).

2.3 Lavorazioni relative all'appalto

Tabella 2 - Lavorazioni che compongono l'appalto

CATEGORIE	DECLARATORIA CATEGORIE	IMPORTO	INCIDENZA %	CLASS.	PREVALENTE/ ALTRE CATEGORIE	SUBAPPALTO %	AVVALIMENTO
OG1	Edifici civili e industriali	€ 957.725,06	54,70 %	III	PREVALENTE	50%	SI
OS3	Impianto idrico - sanitario	€ 159.287,05	9,10 %	I	SCORPORABILE	100%	NO
OS30	Impianto elettrico interno	€ 175.652,86	10,03 %	I	SCORPORABILE	100%	NO
OS28	Impianto termico e di condizionamento	€ 458.197,90	26,17 %	II	SCORPORABILE	100%	NO

2.4 Qualificazione e categorie

Ai sensi dell'allegato II.12 Parte IV art. 2 comma 2 del Codice, la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e a eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 30, comma 2.



Ai sensi dell'allegato II.12 Parte IV art. 30 comma 1 del Codice, il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

2.5 Categorie scorporabili

Ai sensi dell'allegato II.12 Parte IV art. 18 comma 21 del Codice, l'impresa qualificata nella categoria OG 11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS 3, OS 28 e OS 30 per la classifica corrispondente a quella posseduta. Ai fini dell'individuazione delle categorie nella fase di progetto e successivo bando o avviso di gara o lettera di invito, un insieme di lavorazioni è definito come appartenente alla categoria OG 11 qualora dette lavorazioni siano riferibili a ciascuna delle categorie specializzate OS 3, OS 28 e OS 30; l'importo di ciascuna di tali categorie di opere specializzate, così individuate, deve essere pari almeno alla percentuale di seguito indicata dell'importo globale delle lavorazioni attinenti alla categoria OG 11:

- a) categoria OS3: 10 per cento;
- b) categoria OS28: 25 per cento;
- c) categoria OS30: 25 per cento.

Per i lavori rientranti nelle categorie OS3, OS28 E OS30 vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del D.M. (sviluppo economico) 22 gennaio 2008, n. 37.

2.6 Raggruppamenti Temporanei di Imprese

Ai sensi dell'art. 68 comma 12 del Codice, in caso di raggruppamento temporaneo, si possono raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20 per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

2.7 Subappalto

Ai sensi dell'art. 119 comma 1 del Codice, i soggetti affidatari dei contratti eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, e le forniture compresi nel contratto. Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lettera d) del Codice, la cessione del contratto è nulla. È altresì nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera. È ammesso il subappalto secondo le disposizioni di cui al predetto articolo 119.

Ai sensi dell'allegato II.12 Parte IV art. 23 comma 1 del Codice, ai fini della qualificazione delle imprese che hanno affidato lavorazioni in subappalto e delle imprese subappaltatrici le SOA si attengono ai seguenti criteri:

- a) le lavorazioni eseguite dalle imprese subappaltatrici sono classificabili ai sensi della Tabella A; l'impresa subappaltatrice può utilizzare per la qualificazione il quantitativo delle lavorazioni eseguite aventi le caratteristiche predette;
- b) l'impresa affidataria può utilizzare:
 - 1) i lavori della categoria prevalente, per l'intero importo;
 - 2) i lavori di ciascuna delle categorie scorporabili previste nel bando o nell'avviso di gara o nella lettera di



invito, appartenenti alle categorie di cui alla Tabella A, per l'intero importo in ciascuna delle categorie scorporabili.

2.8 Avvalimento

Ai sensi dell'art. 104 comma 11 del Codice, le categorie OS3, OS28 e OS30 - che comprendono componenti ritenute da questa Stazione appaltante di notevole contenuto tecnologico e di rilevante complessità tecnica - devono essere svolte direttamente dall'offerente o, nel caso di un'offerta presentata da un raggruppamento di operatori economici, da un partecipante al raggruppamento. Pertanto, non è ammesso l'avvalimento.

3 - Condizioni e requisiti di partecipazione

Possono manifestare interesse all'invito gli operatori economici di cui all'art. 65 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

È ammessa la partecipazione dei raggruppamenti temporanei anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Nel caso di consorzio stabile, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; diversamente si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

3.1 Requisiti di carattere generale

Sono esclusi dalla partecipazione dalla successiva gara gli Operatori Economici per i quali sussistono cause di esclusione automatica di cui all'art. 94 del Codice.

Per quanto riguarda le cause di esclusione non automatica si applica l'articolo 95 e 98 del Codice.

Per i raggruppamenti temporanei si applica l'art. 97 del Codice.

Sono comunque esclusi gli Operatori Economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165.

Ai sensi dell'art. 67, comma 3, in caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere c) e d) e 66, comma 1, lettera g) del Codice i requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice, devono essere posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici. Si rimanda all'art. 225 comma 13 del Codice per la qualificazione in via transitoria.

Ai sensi dell'art. 70, comma 4, lett. f) del Codice, sono inammissibili le offerte presentate da offerenti che non possiedono la qualificazione necessaria richiesta.

3.2 Requisiti di ordine speciale

Trattandosi di appalto di lavori il concorrente dovrà possedere i requisiti di qualificazione e capacità, di cui all'art. 100, comma 1, del Codice.

3.2.1 Requisiti per i lavori

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso di **qualificazione SOA** per le lavorazioni che



compongono l'appalto (Tabella 2 – Lavorazioni che compongono l'appalto) e/o delle qualificazioni di cui ai precedenti punti 2.4, 2.5 e 2.6.

3.2.2 Requisiti di idoneità professionale dei concorrenti

A pena di esclusione, il partecipante alla procedura deve essere iscritto alla CCIA (Registro delle Imprese) per le attività riconducibili alle categorie richieste, ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza; essere in possesso delle categorie di cui alla sopra riportata Tabella 2 (*Lavorazioni che compongono l'appalto*) e/o delle qualificazioni di cui ai precedenti punti 2.4, 2.5 e 2.6.

4 - Modalità indagine di mercato

A seguito della pubblicazione del presente avviso, gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti potranno manifestare l'interesse a partecipare alla procedura negoziata senza bando, di cui all'oggetto mediante presentazione della "Manifestazione di interesse" nei termini e secondo le modalità di seguito indicate.

I soli operatori economici risultanti in possesso dei richiesti requisiti, sulla base delle autocertificazioni rese ai sensi e per gli effetti del DPR n. 445/2000, saranno invitati a partecipare alla successiva procedura negoziata nel limite massimo di 10 (dieci) operatori, individuati secondo le modalità di seguito riportate.

4.1 **Numero massimo di operatori che saranno invitati alla procedura**

Nella successiva procedura negoziata senza bando di cui all'oggetto, saranno consultati tramite lettera di invito, in conformità all'art. 50, comma 1, lett. d) del Codice, un numero minimo di **n. 10 operatori economici**, ove esistenti.

Si precisa, al riguardo, che, laddove il numero di operatori economici manifestanti interesse alla partecipazione alla procedura di gara sia superiore a 10 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di selezionare, tramite sorteggio - di cui sarà data informazione esclusivamente tramite avviso pubblicato sulla piattaforma telematica - quelli da invitare alla successiva eventuale procedura di gara. Delle operazioni di sorteggio verrà redatto il relativo verbale; i nominativi dei soggetti esclusi verranno resi noti, mentre quelli degli operatori economici sorteggiati verranno tenuti riservati fino all'avvenuta presentazione delle offerte.

Si rappresenta che la scelta di limitare il numero dei candidati da invitare alla procedura di gara deriva da una serie di considerazioni, che tengono conto, innanzitutto, del fatto che l'intervento edilizio è oggetto di un finanziamento ministeriale (Ministero dell'Università e della Ricerca - D.M. 10/12/2021 n. 1274) che impone una tempistica stringente, essendo previsto l'avvio dei lavori entro e non oltre il 30/6/2024. Circostanza da cui deriva la necessità di limitare al minimo la durata della procedura, onde consentire di addivenire all'aggiudicazione della gara e alla sottoscrizione del contratto d'appalto nei tempi utili da consentire la piena osservanza delle previsioni ministeriali, a pena di perdita del finanziamento, in osservanza del principio generale del risultato.

In conformità al disposto di cui all'art. 50, comma 2, del Codice, questa Stazione Appaltante ritiene che, nell'eventualità in cui le manifestazioni d'interesse presentate dovessero risultare superiori a dieci, il pubblico sorteggio, condotto secondo le modalità indicate nel riquadro sotto riportato risponda a criteri di oggettività, e rappresenti, anche in ossequio ai principi generali del risultato e della fiducia di cui agli articoli 1 e 2 del Codice,



uno strumento idoneo ai fini della riduzione del relativo numero, avendo valutato, nella specie, la non praticabilità di altri metodi oggettivi di selezione degli operatori.

Le operazioni di sorteggio

Le operazioni di sorteggio avverranno in seduta pubblica, tramite piattaforma telematica U-BUY “Appalti&Contratti” disponibile all’indirizzo <https://unisalento.ubuy.cineca.it>.

Durante la seduta pubblica si procederà al sorteggio e alla disamina delle sole manifestazioni di interesse estratte al fine di riscontrare la completezza, conformità e pertinenza delle stesse rispetto a quanto richiesto con il presente avviso, ai fini dell’ammissione. L’esclusione di una o più delle manifestazioni estratte comporterà l'immediato ulteriore sorteggio, tra quelle non estratte, di un numero di manifestazioni pari al numero di quelle escluse dal primo sorteggio.

L'esito delle predette verifiche sarà, quindi, comunicato a tutti gli operatori economici interessati.

Il sorteggio pubblico avverrà con le seguenti modalità:

- a) ciascuna manifestazione d' interesse verrà contrassegnata con un numero progressivo, partendo da 1, in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell’Università; prima dell'estrazione verrà pubblicato tempestivamente l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza;
- b) sarà pubblicato sulla piattaforma telematica, nella sezione “comunicazioni”, apposito avviso contenente data e luogo dell’estrazione almeno 48 ore prima;
- c) seguirà l'estrazione di dieci (10) numeri, per il tramite della funzione “Sorteggio ordine invito” della piattaforma telematica;
- d) delle suddette operazioni di selezione verrà steso apposito verbale.

Qualora il numero di operatori economici che hanno presentato istanza in risposta al presente avviso risultasse pari o inferiore a 10, non si opererà il sorteggio e tutti gli operatori economici ammessi, a seguito di disamina della documentazione inoltrata, saranno invitati a presentare offerta.

Qualora il numero di operatori economici ammessi al sorteggio risultasse pari o inferiore a 10, non si opererà il sorteggio e tutti gli operatori economici ammessi, a seguito di disamina della documentazione inoltrata, saranno invitati a presentare offerta.

La Stazione appaltante si riserva la possibilità di effettuare la procedura anche in presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiori al limite di dieci (10) operatori economici, se non sussistono in tale numero soggetti idonei.



4.2 Inammissibilità delle manifestazioni di interesse

Le eventuali manifestazioni di interesse contenenti condizioni non conformi alle caratteristiche tecnico-funzionali indicate o comunque, diverse e/o non conformi anche ad una sola delle modalità di partecipazione stabilite nel presente avviso, saranno considerate inammissibili.

5 - Domanda di manifestazione di interesse e apertura busta di pre-qualifica

La presente procedura è espletata sulla piattaforma telematica U-BUY “Appalti&Contratti” disponibile all’indirizzo <https://unisalento.ubuy.cineca.it>.

Tutte le informazioni per partecipare alla gara sono contenute cliccando sul predetto link.

Si applicano pertanto alla presente procedura anche:

- le Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti UBUY, consultabili all’indirizzo internet: [Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_e_accesso_Area_Riservata.pdf](#) (cineca.it).

Il presente avviso, **non vincolante per questa Stazione Appaltante**, è finalizzato esclusivamente a un’indagine esplorativa di mercato volta ad individuare gli operatori economici da consultare, tramite apposita lettera di invito, ai fini dell’eventuale avvio della procedura negoziata senza bando di cui all’oggetto, **senza l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti della Stazione appaltante, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato.**

Gli interessati alla procedura devono iscriversi presso il Sistema Telematico Acquisti dell’Università del Salento (UBUY) entro la data di scadenza della manifestazione di interesse. In caso di problemi tecnici contattare il servizio assistenza al seguente indirizzo di posta elettronica: assistenza.ubuy@unisalento.it.

Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese sarà sufficiente la registrazione dell’operatore economico che assumerà il ruolo di mandatario o capogruppo che in ogni caso dovrà indicare i nominativi ed i requisiti di carattere tecnico economico di tutte le mandanti.

Ai fini della registrazione è necessario disporre di un indirizzo mail/PEC e nel caso di indicazione di un indirizzo PEC non vi devono essere filtri che impediscono la ricezione di messaggi di posta elettronica ordinaria.

Effettuata la registrazione, gli operatori economici potranno presentare la propria manifestazione di interesse accedendo all’Area riservata della piattaforma con le proprie credenziali.

La manifestazione di interesse dovrà essere:

1. redatta utilizzando l’apposito modello (allegato 1) predisposto dall’Università del Salento;
2. firmata digitalmente dal legale rappresentante o dal procuratore della ditta;
3. inviata a questa Amministrazione esclusivamente attraverso il canale della piattaforma U-BUY raggiungibile al link <https://unisalento.ubuy.cineca.it>, entro le ore **23:00 del giorno 28/4/2024**.



5.1 Chiarimenti e/o comunicazioni

Gli Operatori economici concorrenti potranno richiedere eventuali informazioni e/o chiarimenti, per iscritto, esclusivamente tramite piattaforma UBUY raggiungibile al link <https://unisalento.ubuy.cineca.it>, entro e non oltre il termine ultimo delle ore **10:00 del 22/4/2024**.

5.2 Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata dall'Operatore economico utilizzando esclusivamente l'apposito modello (allegato 1) denominato “Manifestazione di interesse”, regolarmente sottoscritto, secondo le seguenti indicazioni.

Il modello “Manifestazione di interesse” (allegato 1), debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o soggetto munito di procura, dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

Per firmare digitalmente la manifestazione di interesse, i titolari o legali rappresentanti degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale.

L'operatore economico che presenta la manifestazione di interesse dovrà essere in possesso dei requisiti minimi di capacità richiesti dal presente avviso e dichiararli secondo quanto previsto nell'apposito modello (allegato 1). L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni di interesse presentate nel caso in cui il modello “Manifestazione di interesse”:

- a) non risulti allegato;
- b) non sia firmato digitalmente;
- c) sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- d) sia firmata digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- e) sia firmata, nel caso di soggetti plurimi, in modo difforme da quanto sopra precisato;
- f) risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni ivi contenute.

Le manifestazioni di interesse da parte dell'Operatore Economico devono pervenire entro e non oltre il termine perentorio di cui al precedente punto 5; detto termine, inoltre, è pubblicato sul sistema UBUY, nel dettaglio della manifestazione di interesse relativo alla procedura di cui trattasi, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://unisalento.ubuy.cineca.it>

Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione della manifestazione di interesse dopo tale termine perentorio.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare:

- a) gli operatori economici già registrati sul sistema UBUY dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- b) gli operatori economici non iscritti dovranno procedere previamente a formalizzare la registrazione al sistema e procedere poi come previsto al punto a).



L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema UBUY all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico – manifestante interesse – avrà la facoltà, in caso di estrazione/ammissione e successivo invito alla procedura di gara, di presentare offerta per sé o quale mandatario degli operatori riuniti indicati secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

5.3 Procedura di registrazione al portale

Per gli operatori economici non già registrati sul sistema UBUY, la procedura di registrazione al portale è contenuta nel documento denominato *“Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti”*, reperibile all'indirizzo: https://unisalento.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/resources/cms/documents/Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_e_accesso_Area_Riservata.pdf

La norme tecniche di base per la presentazione della manifestazione d'interesse sono contenute nel documento *“Guida per la presentazione di un'offerta telematica”*, reperibile all'indirizzo: https://unisalento.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/resources/cms/documents/Presentazione_Offerte_Telema_tiche.pdf

Le eventuali richieste sul contenuto della manifestazione di interesse presenti sull'apposito modello predisposto da questa Amministrazione dovranno essere formulate solo ed esclusivamente attraverso l'apposita sezione “Comunicazioni” nell'area riservata alla presente manifestazione; attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire risposte a tutti i chiarimenti che perverranno **quattro giorni** lavorativi prima della data di scadenza del termine stabilito per ricevere le manifestazioni di interesse.

5.4 Trattamento dei dati personali:

Si informa che i dati raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura in oggetto anche con l'ausilio di strumenti informatici ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati che abroga la direttiva 95/46/CE concernente il regolamento generale sulla protezione dei dati e di quanto previsto dal Decreto legislativo n. 101 del 10 agosto 2018

5.5 Pubblicazione Avviso:

Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma UBUY, sul profilo di committente sopra indicato, sul sito M.I.T. e sul portale ANAC.

Allegati:

- 1) “Modello manifestazione d'interesse” e connessa auto-dichiarazione (allegato 1).

Il Direttore Generale
(Dott. Donato De Benedetto)