



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE EDILIZIA
SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE DIGITALE
AREA PATROMONIO
POLO EXTRA-URBANO

RIPARTIZIONE LEGALE E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
UFFICIO CONTRATTI PUBBLICI

I ex Istituto Sperimentale Tabacchi
edificio Donato Valli
via F. Calasso, 3 - 73100 Lecce
T +39 0832.293258 - 293216
E giovanni.damato@unisalento.it
christian.longo@unisalento.it
PEC amministrazione.centrale@cert-unile.it

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) e dell'art. 2 dell'allegato II.1 D.Lgs. n. 36/2023 -

per la selezione di n. 5 Operatori economici da invitare ad una procedura negoziata, senza bando, da aggiudicarsi con il criterio di scelta del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 50, comma 1, lett. c), 50 comma 4 e 108 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici), per l'affidamento di un contratto di lavori per interventi di efficientamento edilizio e impiantistico di adeguamento alle norme di prevenzione incendi, di cui al D.M. 455/2023, per i seguenti Edifici: Edificio A (Dipartimento di Scienze e Tecnologie Biologiche e Ambientali); Edificio D (Dipartimento di Scienza dell'Economia); Edificio H (Mensa Universitaria) - Centro Ecotekne. CUP F28H23000440006.

CUI: L80008870752202400002

CIG: B3F2DB2647

Codice Gara: G00826

IdAppalto: a7ceed52-1aac-428b-855f-3663c4ce4ec3

RUP: Arch. Giovanni Sirio Domenico D'Amato, nominato con D.D. Rep. n. 530/2023 del 28 luglio 2023.

1. Premessa:

Con Decreto Ministeriale 10 maggio 2023, n. 455 (registrato dalla Corte dei conti in data 22/06/2023 n.1952) sono state ripartite le risorse del Fondo per l'edilizia universitaria e le grandi attrezzature (cap. 7266, pg. 1), per l'importo annuo pari ad euro 75.000.000 relativo a ciascuno degli anni 2022 e 2023.

Con Delibera del Consiglio di Amministrazione rep. n. 106/2023 del 30 maggio 2023 prot. n. 98099/2023, avente ad oggetto "Fondo per l'edilizia universitaria e per le grandi attrezzature scientifiche" – anni 2022 e 2023: determinazioni" è stata approvata la candidatura al predetto Decreto Ministeriale n. 455/2023 del Programma degli interventi antincendio di questa Università, tra cui quello relativo agli interventi straordinari di adeguamento impiantistico antincendio degli edifici A-B-C-D-E-F-G; con la stessa Delibera n. 106/2023, inoltre, è stato approvato l'avvio delle procedure per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica per una spesa complessiva.

Con Delibera del Consiglio di Amministrazione rep. n. 179/2023 del 28 settembre 2023 prot. n. 183535/2023, avente ad oggetto "Fondo per l'edilizia universitaria e per le grandi attrezzature scientifiche – DM 455/2023 – anni 2022 e 2023: ulteriori determinazioni", è stata approvata la candidatura al D.M. n. 455/2023 del Programma aggiornato degli interventi antincendio di questa Università.

Con Delibera del Consiglio di Amministrazione, prot. n. 194041 del 15/10/2023 rep. n. 178/2022, è stato approvato, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 e sulla base dei contenuti di cui all'allegato I.7, Sezione III del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, il progetto esecutivo, denominato Recupero Centro Ecotekne - lotto 4, riferito a interventi diffusi di efficientamento edilizio e impiantistico di adeguamento alle norme di prevenzione incendi su diversi Edifici universitari.

Nella medesima seduta, il Consiglio di Amministrazione, sulla base delle risorse finanziarie disponibili, ha approvato di attribuire una priorità di intervento sui seguenti edifici:



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE EDILIZIA
SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE DIGITALE
AREA PATRIMONIO
POLO EXTRA-URBANO

RIPARTIZIONE LEGALE E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
UFFICIO CONTRATTI PUBBLICI

I ex Istituto Sperimentale Tabacchi
edificio Donato Valli
via F. Calasso, 3 - 73100 Lecce
T +39 0832.293258 - 293216
E giovanni.damato@unisalento.it
christian.longo@unisalento.it
PEC amministrazione.centrale@cert-unile.it

- Edificio A (Dipartimento di Scienze e Tecnologie Biologiche e Ambientali);
- Edificio D (Dipartimento di Scienza dell'Economia);
- Edificio H (Mensa Universitaria) - Centro Ecotekne.

Con il presente avviso, l'Università del Salento intende avviare una indagine di mercato finalizzata alla individuazione di n. 5 Operatori economici da invitare ad una procedura negoziata, senza bando, da aggiudicarsi con il criterio di scelta del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 50, comma 1, lett. c), 50 comma 4 e 108 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici), per l'affidamento di un contratto di lavori per interventi di efficientamento edilizio e impiantistico di adeguamento alle norme di prevenzione incendi, di cui al D.M. 455/2023, limitatamente ai seguenti Edifici: Edificio A (Dipartimento di Scienze e Tecnologie Biologiche e Ambientali); Edificio D (Dipartimento di Scienza dell'Economia); Edificio H (Mensa Universitaria) - Centro Ecotekne.

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad euro 887.937,00, di cui euro 862.790,06 per lavori a corpo (da assoggettare a ribasso), euro 25.146,94 per oneri della sicurezza a misura (non soggetti a ribasso d'asta), oltre IVA come per legge.

La spesa complessiva derivante dal suddetto progetto sarà in parte a carico delle risorse messe a disposizione dal Bando MUR di cui al D.M. 455 del 10/5/2023, e in parte a carico delle risorse assegnate dall'Amministrazione, per interventi di adeguamento degli impianti e delle strutture edilizie al fine di ottenere i Certificati di Prevenzione Incendi.

2. Informazioni generali

2.1 Amministrazione aggiudicatrice

Stazione Appaltante: Università del Salento, Piazza Tancredi, 7 - 73100 Lecce (LE); PEC amministrazione.centrale@cert-unile.it; telefono +39 0832.291111; P.I. 00646640755; C.F. 80008870752.

Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice: Arch. Giovanni Sirio Domenico D'Amato, Capo Area Patrimonio polo extra-urbano, Ripartizione Edilizia, Sostenibilità e Innovazione digitale dell'Università del Salento, Campus Ecotekne, Strada prov.le Lecce-Monteroni, edificio F - 73100 Lecce (LE); contatti: tel. +39 0832-293258; e-mail: giovanni.damato@unisalento.it - PEC: amministrazione.centrale@cert-unile.it.

Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: il luogo di svolgimento dell'appalto dei lavori è presso i vari edifici interessati dall'intervento di recupero all'interno del Campus Universitario "Centro Ecotekne" (polo extra-urbano) Via Lecce-Monteroni, 73047 Monteroni di Lecce (LE).

2.2 Oggetto, importo dell'appalto e lotti

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori, le prestazioni e le provviste occorrenti per l'esecuzione dei lavori citati in premessa e precisamente interventi di efficientamento edilizio e impiantistico di adeguamento alle norme di prevenzione incendi, di cui al D.M. 455/2023, per i seguenti edifici siti nel polo extraurbano



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE EDILIZIA
SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE DIGITALE
AREA PATROMONIO
POLO EXTRA-URBANO

RIPARTIZIONE LEGALE E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
UFFICIO CONTRATTI PUBBLICI

I ex Istituto Sperimentale Tabacchi
edificio Donato Valli
via F. Calasso, 3 - 73100 Lecce
T +39 0832.293258 - 293216
E giovanni.damato@unisalento.it
christian.longo@unisalento.it
PEC amministrazione.centrale@cert-unile.it

denominato Centro Ecotekne: Edificio A (Dipartimento di Scienze e Tecnologie Biologiche e Ambientali); Edificio D (Dipartimento di Scienza dell'Economia); Edificio H (Mensa Universitaria).

Tabella 1 - Oggetto dell'appalto

	DESCRIZIONE	NON SOGGETTI A RIBASSO	SOGGETTI A RIBASSO
1	LAVORI A CORPO		€ 862.790,06
2	COSTI DELLA SICUREZZA A MISURA	€ 25.146,94	
5	IMPORTO TOTALE APPALTO	€ 887.937,00	

L'importo a base di gara comprende i **costi della manodopera**, ex art. 41, comma 14 del Codice, che la Stazione Appaltante ha stimato pari ad **€ 278.776,23** calcolati sulla base del comma 13 del medesimo art. 41. Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, i CCNL applicabili al personale dipendente impiegato nell'appalto risultano essere quelli identificati con i seguenti codici CNEL:

- il contratto collettivo applicato per le lavorazioni di cui alle opere Edili, i cui costi della manodopera sono pari a € 133.411,23, è il CCNL Edilizia - CNEL F012 – EDILI Industrie e Cooperative; F015 – EDILI: Artigiane; F018 – EDILI: P.M.I.
- il contratto collettivo applicato per le lavorazioni di cui alle opere impiantistiche elettriche e speciali, i cui costi della manodopera sono pari a € 145.365,00, è il CCNL - CNEL "Produzione, Installazione, Manutenzione Mezzi ed Impianti Antincendio" - codice settore CNEL H - categoria CNEL HV31.

Nella successiva procedura di gara, l'operatore economico ammesso che adotta un CCNL diverso rispetto a quelli sopra individuati da questa S.A. dovrà inserire in offerta la dichiarazione di equivalenze delle tutele e l'eventuale documentazione probatoria sulla equivalenza del proprio CCNL nella sezione della piattaforma dedicata all'offerta economica.

Tabella 2 - Lavorazioni che compongono l'appalto

CATEGORIE	DECLARATORIA CATEGORIE	IMPORTO IVA ESCLUSA	INCIDENZA %	CLASS.	PREVALENTE/ ALTRE CATEGORIE	SUBBAPALTO %	AVVALIMENTO
OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	€ 574.983,74	66,64%	III	PREVALENTE	NO di notevole contenuto tecnologico e di rilevante complessità tecnica - devono essere svolte direttamente dall'offerente o, nel	NO



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE EDILIZIA
SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE DIGITALE
AREA PATROMONIO
POLO EXTRA-URBANO

RIPARTIZIONE LEGALE E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
UFFICIO CONTRATTI PUBBLICI

I ex Istituto Sperimentale Tabacchi
edificio Donato Valli
via F. Calasso, 3 - 73100 Lecce
T +39 0832.293258 - 293216
E giovanni.damato@unisalento.it
christian.longo@unisalento.it
PEC amministrazione.centrale@cert-unile.it

						caso di un'offerta presentata da un raggruppamento di operatori economici, da un partecipante al raggruppamento. Pertanto, non è ammesso subappalto sulla categoria prevalente	
OG1	<i>Edifici civili e industriali</i>	€ 241.916,23	28,04%	I	SCORPORABILE	100%	SI
OS3	<i>Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie</i>	€ 45.890,09	5,32%	I	SCORPORABILE	100%	NO
<i>Totale</i>		€ 862.790,06	100%				

Ai sensi dell'articolo 58, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, non è prevista la suddivisione in lotti in ragione del fatto che l'affidamento è diretto alla compiuta realizzazione delle lavorazioni, la cui frammentazione in lotti non consentirebbe una adeguata funzionalità degli stessi. Invero, la tipologia di intervento richiede un'esecuzione unitaria e coordinata. Peraltro, l'importo dell'appalto è comunque garantista della massima partecipazione anche per le micro, piccole e medie imprese.

2.3 Qualificazione e categoria

Ai sensi dell'allegato II.12 Parte IV art. 2 comma 2 del Codice, la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e a eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 30, comma 2.

2.4 Categorie

Ai sensi dell'allegato II.12 Parte IV art. 30 comma 1 del Codice, il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

Pertanto, nell'ipotesi di utilizzo dell'istituto del subappalto della/e categoria/e scorporabile/i, ad operatore/i qualificato/i, l'operatore economico partecipante dovrà possedere un'attestazione SOA in categoria prevalente OS30 per una classe incrementata degli importi subappaltati.

Ai sensi dell'art. 18, comma 21, dell'All. II.12 al Codice, “*Ai sensi dell'allegato II.12 Parte IV art. 18 comma 21 del Codice, l'impresa qualificata nella categoria OG 11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS 3, OS 28 e OS 30 per la*



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE EDILIZIA
SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE DIGITALE
AREA PATROMONIO
POLO EXTRA-URBANO

RIPARTIZIONE LEGALE E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
UFFICIO CONTRATTI PUBBLICI

I ex Istituto Sperimentale Tabacchi
edificio Donato Valli
via F. Calasso, 3 - 73100 Lecce
T +39 0832.293258 - 293216
E giovanni.damato@unisalento.it
christian.longo@unisalento.it
PEC amministrazione.centrale@cert-unile.it

classifica corrispondente a quella posseduta. I certificati di esecuzione dei lavori relativi alla categoria OG 11 indicano, oltre all'importo complessivo dei lavori riferito alla categoria OG 11, anche gli importi dei lavori riferiti a ciascuna delle suddette categorie di opere specializzate e sono utilizzati unicamente per la qualificazione nella categoria OG 11. Ai fini dell'individuazione delle categorie nella fase di progetto e successivo bando o avviso di gara o lettera di invito, un insieme di lavorazioni è definito come appartenente alla categoria OG 11 qualora dette lavorazioni siano riferibili a ciascuna delle categorie specializzate OS 3, OS 28 e OS 30; l'importo di ciascuna di tali categorie di opere specializzate, così individuate, deve essere pari almeno alla percentuale di seguito indicata dell'importo globale delle lavorazioni attinenti alla categoria OG 11:

- a) categoria OS3: 10 per cento;*
- b) categoria OS28: 25 per cento;*
- c) categoria OS30: 25 per cento”.*

In virtù del richiamato principio dell'assorbimento, l'operatore economico in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG11, può eseguire le lavorazioni di cui alle categorie OS3 e OS30, purché la classifica posseduta sia tale da coprire la somma degli importi di tutte le lavorazioni specialistiche indicate nell'avviso. Per i lavori rientranti nelle categorie OS30 e OS3 vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del D.M. (sviluppo economico) 22 gennaio 2008, n. 37.

2.5 Raggruppamenti Temporanei di Imprese

Ai sensi dell'art. 68 comma 12 del Codice, in caso di raggruppamento temporaneo, si possono raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20 per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

2.6 Subappalto

Ai sensi dell'art. art. 119 comma 1 del Codice, i soggetti affidatari dei contratti eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, e le forniture compresi nel contratto. Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lettera d) del Codice, la cessione del contratto è nulla. È altresì nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera. È ammesso il subappalto secondo le disposizioni di cui al predetto articolo 119.

Ai sensi dell'allegato II.12 Parte IV art. 23 comma 1 del Codice, ai fini della qualificazione delle imprese che hanno affidato lavorazioni in subappalto e delle imprese subappaltatrici le SOA si attengono ai seguenti criteri:

- a) le lavorazioni eseguite dalle imprese subappaltatrici sono classificabili ai sensi della Tabella A; l'impresa subappaltatrice può utilizzare per la qualificazione il quantitativo delle lavorazioni eseguite aventi le caratteristiche predette;

b) l'impresa affidataria può utilizzare:

- 1) i lavori della categoria prevalente, per l'intero importo;



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE EDILIZIA
SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE DIGITALE
AREA PATROMONIO
POLO EXTRA-URBANO

RIPARTIZIONE LEGALE E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
UFFICIO CONTRATTI PUBBLICI

I ex Istituto Sperimentale Tabacchi
edificio Donato Valli
via F. Calasso, 3 - 73100 Lecce
T +39 0832.293258 - 293216
E giovanni.damato@unisalento.it
christian.longo@unisalento.it
PEC amministrazione.centrale@cert-unile.it

- 2) i lavori di ciascuna delle categorie scorporabili previste nel bando o nell'avviso di gara o nella lettera di invito, appartenenti alle categorie di cui alla Tabella A, per l'intero importo in ciascuna delle categorie scorporabili.

Nell'ipotesi di utilizzo dell'istituto del subappalto della/e categoria/e scorporabile/i, ad operatore/i qualificato/i, l'operatore economico partecipante dovrà possedere un'attestazione SOA in categoria prevalente OS30 per una classe incrementata degli importi subappaltati.

2.7 Avvalimento

Ai sensi dell'art. 104 comma 11 del Codice, le categorie OS30 e OS3 - che comprendono componenti ritenute da questa Stazione appaltante di notevole contenuto tecnologico e di rilevante complessità tecnica - devono essere svolte direttamente dall'offerente o, nel caso di un'offerta presentata da un raggruppamento di operatori economici, da un partecipante al raggruppamento. Pertanto, non è ammesso l'avvalimento.

2.8 Patente a punti: D.Lgs. 8 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.

In sede di esecuzione del contratto, non si applica la verifica di cui all'art. 90, comma 9 b-bis) del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.; tanto tenuto conto che l'Operatore economico affidatario, in conformità a quanto previsto dalla Tabella n. 2, di cui al punto 2.2 del presente avviso, dovrà essere in possesso dell'attestato di qualificazione SOA Categoria Prevalente OS30 Class. III.

3. Durata

La durata dell'affidamento è stabilita giorni 150 (centocinquanta) naturali successivi e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna ovvero dalla data di consegna anticipata, ai sensi dell'art. 50, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, in combinato disposto con l'art. 17, commi 8 e 9 del medesimo D.Lgs.

Si precisa che **l'avvio dei lavori dovrà avvenire entro e non oltre il 31 dicembre 2024**. Invero, il progetto rientra tra i progetti cofinanziati dal MUR con il D.M. n.455 del 10.05.2023, per i quali è prevista la stipula dei contratti per l'appunto entro il 31 dicembre 2024, pena la decadenza dei fondi a favore delle Amministrazioni beneficiarie.

Si precisa che il D.M. n.455 del 10.05.2023 ha ad oggetto "*Criteri di riparto Fondo per l'edilizia universitaria e per le grandi attrezzature scientifiche 2022/2023*", per programmi di intervento finalizzati prioritariamente all'adeguamento alla normativa antincendio degli edifici di proprietà pubblica destinati alle funzioni istituzionali di didattica e di ricerca degli Atenei statali.

4. Condizioni e requisiti di partecipazione

Possono manifestare interesse all'invito gli operatori economici di cui all'art. 65 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

È ammessa la partecipazione dei raggruppamenti temporanei anche se non ancora costituiti.



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE EDILIZIA
SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE DIGITALE
AREA PATROMONIO
POLO EXTRA-URBANO

RIPARTIZIONE LEGALE E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
UFFICIO CONTRATTI PUBBLICI

I ex Istituto Sperimentale Tabacchi
edificio Donato Valli
via F. Calasso, 3 - 73100 Lecce
T +39 0832.293258 - 293216
E giovanni.damato@unisalento.it
christian.longo@unisalento.it
PEC amministrazione.centrale@cert-unile.it

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Nel caso di consorzio stabile, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; diversamente si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

4.1 Requisiti di carattere generale

Sono esclusi dalla partecipazione dalla successiva gara gli Operatori Economici per i quali sussistono cause di esclusione automatica di cui all'art. 94 del Codice.

Per quanto riguarda le cause di esclusione non automatica si applica l'articolo 95 e 98 del Codice.

Per i raggruppamenti temporanei si applica l'art. 97 del Codice.

Sono comunque esclusi gli Operatori Economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165.

Ai sensi dell'art. 67, comma 3, in caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere c) e d) e 66, comma 1, lettera g) del Codice i requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice, devono essere posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici. Si rimanda all'art. 225 comma 13 del Codice per la qualificazione in via transitoria.

4.2 Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità. Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti. Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico. Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza. Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

4.3 Requisiti di ordine speciale

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

4.3.1 Requisiti di idoneità professionale dei concorrenti

A pena di esclusione, il partecipante alla procedura deve essere iscritto alla CCIA (Registro delle Imprese) per le attività riconducibili alle categorie richieste, ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza di cui all'allegato II.11 del Codice.



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE EDILIZIA
SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE DIGITALE
AREA PATROMONIO
POLO EXTRA-URBANO

RIPARTIZIONE LEGALE E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
UFFICIO CONTRATTI PUBBLICI

I ex Istituto Sperimentale Tabacchi
edificio Donato Valli
via F. Calasso, 3 - 73100 Lecce
T +39 0832.293258 - 293216
E giovanni.damato@unisalento.it
christian.longo@unisalento.it
PEC amministrazione.centrale@cert-unile.it

4.3.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso di **qualificazione SOA** per le lavorazioni che compongono l'appalto (Tabella 2 – Lavorazioni che compongono l'appalto) e/o delle qualificazioni di cui ai precedenti punti 2.4 e 2.5 e precisamente:

a) Attestazione SOA: Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 100, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 che siano in possesso di certificazione rilasciata da società di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie di cui alla "tabella 2 – Lavorazioni che compongono l'appalto". Ai sensi dell'art. 2, comma 2 e dell'art. 30 dell'Allegato II.12, l'operatore economico può partecipare alle procedure di gara qualora sia in possesso di attestazione di qualificazione SOA per classe e categoria richiesta, sia relativamente alla categoria prevalente che alle categorie scorporabili.

Ai sensi dell'art. 2, comma 2 e dell'art. 30 dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023, l'operatore economico può partecipare alle procedure di gara qualora sia in possesso di attestazione di qualificazione SOA per classe e categoria richiesta.

In alternativa, nel caso in cui l'operatore economico che partecipa alla gara non sia in possesso di qualificazione SOA per classe e categoria richiesta, potrà fare ricorso all'istituto del subappalto ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, nei limiti previsti nel presente avviso.

Resta comunque ferma la facoltà, per l'operatore economico concorrente, di soddisfare la qualifica nella categoria scorporabile non posseduta mediante RTI di tipo verticale.

SPECIFICHE PER CATEGORIA SOA – OS3: € 45.890,09

Si precisa che, ai sensi dell'art. 12, c. 2 lett. b) della Legge 23 maggio 2014, n. 80 - trattandosi di lavorazioni inferiori a € 150.000 - gli operatori economici non in possesso della relativa SOA classe I, ex art. 28 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023, possono partecipare qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore a quello previsto per la singola lavorazione di riferimento nel presente affidamento;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- adeguata attrezzatura tecnica.



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE EDILIZIA
SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE DIGITALE
AREA PATROMONIO
POLO EXTRA-URBANO

RIPARTIZIONE LEGALE E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
UFFICIO CONTRATTI PUBBLICI

I ex Istituto Sperimentale Tabacchi
edificio Donato Valli
via F. Calasso, 3 - 73100 Lecce
T +39 0832.293258 - 293216
E giovanni.damato@unisalento.it
christian.longo@unisalento.it
PEC amministrazione.centrale@cert-unile.it

La dichiarazione in merito all'attestazione SOA non è richiesta per le imprese con sede in altro Stato membro dell'Unione Europea ovvero in altro Paese firmatario dell'Accordo sugli appalti pubblici concluso in ambito WTO, che ne siano sprovviste. Per quanto attiene alla documentazione comprovante il requisito della SOA, si precisa che le Imprese con sede in altro Stato membro dell'Unione Europea o con sede in altro Paese firmatario dell'Accordo sugli appalti pubblici concluso in ambito WTO, prive di Attestazione SOA, dovranno produrre la documentazione prevista dalle normative vigenti nei rispettivi Paesi per la dimostrazione del possesso dei requisiti corrispondenti a quelli richiesti alle imprese italiane dalla normativa vigente per il rilascio di attestazione SOA per categorie e classifiche corrispondenti a quelle richieste ai fini della partecipazione al presente appalto.

5. Modalità indagine di mercato

A seguito della pubblicazione del presente avviso, gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti potranno manifestare l'interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata senza bando, di cui all'oggetto mediante presentazione della "Manifestazione di interesse" nei termini e secondo le modalità di seguito indicate. I soli operatori economici risultanti in possesso dei richiesti requisiti, sulla base delle autocertificazioni rese ai sensi e per gli effetti del DPR n. 445/2000, saranno invitati a partecipare alla successiva procedura negoziata nel limite massimo di 5 (cinque) operatori, individuati secondo le modalità di seguito riportate.

5.1 Numero massimo di operatori che saranno invitati alla successiva procedura

Nella successiva procedura negoziata senza bando di cui all'oggetto, saranno consultati tramite lettera di invito, in conformità all'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice, **n. 5 operatori economici**, ove esistenti.

Si precisa, al riguardo, che, laddove il numero di operatori economici manifestanti interesse alla partecipazione alla procedura di gara **sia superiore a 5**, la Stazione Appaltante procederà a individuare i **5 (cinque)** operatori economici da invitare sulla base dei criteri di selezione di seguito riportati:

1. esecuzione, nel precedente decennio dalla data di pubblicazione del presente avviso, di **interventi di lavori antincendio analoghi a quelli oggetto della successiva procedura di cui in oggetto presso edifici universitari**;
2. in subordine: esecuzione, nel precedente decennio dalla data di pubblicazione del presente avviso, di **interventi di lavori antincendio analoghi a quelli oggetto della successiva procedura di cui in oggetto presso enti del comparto istruzione e ricerca**;
3. in ulteriore subordine: esecuzione, nel precedente decennio dalla data di pubblicazione del presente avviso, di **interventi di lavori antincendio analoghi a quelli oggetto della successiva procedura di cui in oggetto, presso enti pubblici e enti ospedalieri**.

Per "interventi analoghi" si deve intendere lo svolgimento di lavorazioni antincendio, con esclusione dello svolgimento di servizi di manutenzione impianti/estintori non implicanti l'esecuzione di interventi lavori. Ad attestazione degli interventi - che il concorrente indicherà con riferimento ai precedenti punti 1, 2 e 3 - si chiede di compilare la relativa tabella riportata nel modello (allegato 1) denominato "Manifestazione di interesse", al presente Avviso, con descrizione puntuale dell'intervento svolto e delle categorie di lavorazione coinvolte.



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE EDILIZIA
SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE DIGITALE
AREA PATROMONIO
POLO EXTRA-URBANO

RIPARTIZIONE LEGALE E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
UFFICIO CONTRATTI PUBBLICI

I ex Istituto Sperimentale Tabacchi
edificio Donato Valli
via F. Calasso, 3 - 73100 Lecce
T +39 0832.293258 - 293216
E giovanni.damato@unisalento.it
christian.longo@unisalento.it
PEC amministrazione.centrale@cert-unile.it

I suddetti criteri di selezione verranno applicati secondo l'ordine suddetto, **ai fini della scelta dei primi 5 operatori economici in classifica, che saranno invitati alla successiva procedura negoziata.** Inoltre, per ciascun criterio - in caso di operatori economici che soddisfino in egual modo il singolo criterio considerato di cui ai **precedenti punti 1, 2 e 3** – **ai fini della scelta dei primi 5 operatori economici, che saranno invitati alla successiva procedura negoziata,** si terrà conto degli importi degli interventi, **con preferenza ai singoli importi più rilevanti indicati dall'Operatore economico nella relativa tabella (e non alla somma degli importi indicati dallo stesso Operatore economico per singolo criterio).**

I suddetti criteri di selezione risultano oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e conformi ai principi di non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, ai sensi dell'art. 2, comma 3, dell'Art. II.1 al D.lgs. n. 36/2023.

Nella richiamata ipotesi in cui siano state presentate un numero di manifestazioni di interesse **superiori a cinque**, e non siano applicabili i criteri di selezione di cui ai precedenti punti 1, 2 e 3, si procederà con l'individuazione dei **5 (cinque)** operatori economici da invitare mediante sorteggio, ai sensi dell'art. 2, comma 3, dell'Art. II.1 al D.lgs. n. 36/2023.

La Stazione Appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio mediante Piattaforma.

5.2 Inammissibilità delle manifestazioni di interesse

Le eventuali manifestazioni di interesse contenenti condizioni non conformi alle caratteristiche tecnico-funzionali indicate o comunque, diverse e/o non conformi anche ad una sola delle modalità di partecipazione stabilite nel presente avviso, saranno considerate inammissibili.

5.3 Modalità di indagine di mercato

Saranno valutate le manifestazioni di interesse presentate dagli operatori economici che hanno fatto pervenire, nelle modalità e nei tempi definiti dal presente avviso, le relative richieste di partecipazione, nei termini di seguito specificati.

Gli operatori economici dovranno rilasciare dichiarazione:

1. sul possesso dei requisiti di:

- a) ordine generale;
- b) ordine speciale: idoneità professionale dei concorrenti;
- c) ordine speciale: capacità economico-finanziaria-tecnica.

I suddetti requisiti sono requisiti di partecipazione all'indagine di mercato e alla successiva fase ad invito.

Si precisa che il requisito di cui al punto c) in caso di R.T.I. dovrà essere soddisfatto cumulativamente dai relativi componenti.

2. sul possesso di comprovabile esperienza in interventi antincendio analoghi a quelli oggetto della procedura in oggetto, svolti nell'ultimo decennio dalla data di pubblicazione del presente avviso, presso:

- d) edifici universitari;
- e) enti del comparto istruzione e ricerca;
- f) presso enti pubblici e enti ospedalieri.



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE EDILIZIA
SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE DIGITALE
AREA PATROMONIO
POLO EXTRA-URBANO

RIPARTIZIONE LEGALE E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
UFFICIO CONTRATTI PUBBLICI

I ex Istituto Sperimentale Tabacchi
edificio Donato Valli
via F. Calasso, 3 - 73100 Lecce
T +39 0832.293258 - 293216
E giovanni.damato@unisalento.it
christian.longo@unisalento.it
PEC amministrazione.centrale@cert-unile.it

Si precisa che la suddetta esperienza pregressa è requisito di selezione per l'individuazione dei soggetti da invitare. Si precisa inoltre che in caso di R.T.I. l'esperienza dovrà essere soddisfatto cumulativamente dai relativi componenti.

L'attestazione del possesso dei suddetti requisiti e della suddetta esperienza pregressa sarà rilasciata dagli operatori economici ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e s.m.i., mediante compilazione dell'Allegato 1 al presente Avviso.

Gli esiti della valutazione delle manifestazioni di interesse presentate dagli operatori economici saranno, quindi, comunicati a tutti gli operatori economici interessati, tramite pubblicazione sulla Piattaforma di Approvvigionamento U-BUY "Appalti&Contratti" di un elenco di tutti gli Operatori economici e della relativa valutazione sulla base dei criteri di selezione di cui al precedente punto 5.1.

Ancora più nel dettaglio, le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal RUP che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso, predisporrà l'elenco dei cinque operatori economici ammessi **che saranno invitati alla successiva procedura**, unitamente all'elenco di tutti gli Operatori economici – e della relativa valutazione – che hanno manifestato interesse in risposta al presente avviso.

L'esito dell'indagine di mercato con l'elenco degli O.e. ammessi sarà reso noto, senza comprometterne la posizione sul mercato di riferimento, e pubblicato nell'apposita sezione della Piattaforma di Approvvigionamento Digitale U-BUY "Appalti&Contratti" disponibile all'indirizzo <https://unisalento.ubuy.cineca.it>.

La comprova dei suddetti requisiti e della dichiarata esperienza pregressa sarà richiesta solo al termine dell'intera procedura di affidamento, ovvero a conclusione della successiva procedura negoziata, nei confronti dell'operatore economico primo in graduatoria, per il quale insisterà la proposta di aggiudicazione.

È fatta salva la facoltà da parte della Stazione Appaltante di effettuare in qualunque momento della procedura la verifica della veridicità delle dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici.

È altresì fatta salva la verifica a campione del 2% delle dichiarazioni presentate in fase di indagine di mercato.

Fermo restando quanto previsto nel presente Avviso, l'ulteriore documentazione da presentare in sede di offerta, le modalità di presentazione dell'offerta medesima, per i concorrenti ammessi e successivamente invitati, nonché il procedimento di aggiudicazione, saranno meglio specificati nella Lettera di Invito.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere con la seconda fase ad inviti.

La Stazione Appaltante si riserva altresì la facoltà insindacabile di sospendere, revocare o annullare la procedura, senza che i concorrenti possano vantare alcun diritto. Tale decisione sarà comunicata a tutti i candidati a norma dell'art. 90 D. Lgs. n. 36/2023.



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE EDILIZIA
SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE DIGITALE
AREA PATROMONIO
POLO EXTRA-URBANO

RIPARTIZIONE LEGALE E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
UFFICIO CONTRATTI PUBBLICI

I ex Istituto Sperimentale Tabacchi
edificio Donato Valli
via F. Calasso, 3 - 73100 Lecce
T +39 0832.293258 - 293216
E giovanni.damato@unisalento.it
christian.longo@unisalento.it
PEC amministrazione.centrale@cert-unile.it

Si precisa che, secondo quanto sarà meglio indicato nella Lettera di Invito, sino al momento della presentazione dell'offerta, sarà ammessa la modifica della compagine soggettiva dell'operatore economico prequalificato, nel rispetto delle seguenti condizioni:

- i concorrenti prequalificati ed invitati quali imprese singole potranno presentare offerta anche quali mandatarî (capogruppo) di un R.T.I. con uno o più operatori economici mandanti in possesso dei requisiti minimi prescritti dal presente avviso;
- i concorrenti prequalificati ed invitati quali R.T.I., possono modificare (ex art. 68, comma 17, del Codice) la propria compagine soggettiva presentando offerta con uno o più operatori economici - in possesso dei requisiti minimi prescritti dal presente avviso – in aggiunta/sostituzione degli operatori economici mandanti prequalificati, nei limiti previsti dall'art. 97 del Codice. Si precisa che, in caso di applicazione della selezione di cui al punto 5.1 del presente Avviso, l'eventuale nuova compagine soggettiva dell'operatore economico dovrà comunque garantire il soddisfacimento degli interventi analoghi richiesti;
- i concorrenti prequalificati ed invitati quali imprese singole potranno presentare offerte quali mandanti di un R.T.I. con altra impresa singola già prequalificata ed invitata o di un R. T.I. già prequalificato ed invitato, nei termini e nei limiti del combinato disposto di cui agli art. 68, comma 14 e 95, comma 1 lett. d) del Codice.

Non saranno presi in considerazione ai fini della fase ad inviti, i soggetti che avranno presentato il riscontro all'indagine di mercato con modalità diverse da quelle prescritte nel presente avviso.

6. Domanda di manifestazione di interesse

La presente procedura è espletata sulla piattaforma telematica U-BUY “Appalti&Contratti” disponibile all'indirizzo <https://unisalento.ubuy.cineca.it>.

Tutte le informazioni per partecipare alla gara sono contenute cliccando sul predetto link.

Si applicano pertanto alla presente procedura anche:

- le Norme tecniche di funzionamento della Piattaforma di Approvvigionamento Digitale UBUY, consultabili all'indirizzo internet: [Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_e_accesso_Area_Riservata.pdf](#) (cineca.it).

Il presente avviso, non vincolante per questa Stazione Appaltante, è finalizzato esclusivamente a un'indagine esplorativa di mercato volta ad individuare gli operatori economici da consultare, tramite apposita lettera di invito, ai fini dell'eventuale avvio della procedura negoziata senza bando di cui all'oggetto, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti della Stazione appaltante, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato.

Gli interessati alla procedura devono iscriversi presso la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale dell'Università del Salento (UBUY) entro la data di scadenza della manifestazione di interesse. In caso di



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE EDILIZIA
SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE DIGITALE
AREA PATROMONIO
POLO EXTRA-URBANO

RIPARTIZIONE LEGALE E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
UFFICIO CONTRATTI PUBBLICI

I ex Istituto Sperimentale Tabacchi
edificio Donato Valli
via F. Calasso, 3 - 73100 Lecce
T +39 0832.293258 - 293216
E giovanni.damato@unisalento.it
christian.longo@unisalento.it
PEC amministrazione.centrale@cert-unile.it

problemi tecnici contattare il servizio assistenza al seguente indirizzo di posta elettronica: assistenza.ubuy@unisalento.it.

Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese sarà sufficiente la registrazione dell'operatore economico che assumerà il ruolo di mandatario o capogruppo.

Ai fini della registrazione è necessario disporre di un indirizzo mail/PEC e nel caso di indicazione di un indirizzo PEC non vi devono essere filtri che impediscono la ricezione di messaggi di posta elettronica ordinaria.

Effettuata la registrazione, gli operatori economici potranno presentare la propria manifestazione di interesse accedendo all'Area riservata della piattaforma con le proprie credenziali.

La manifestazione di interesse dovrà essere:

1. redatta utilizzando l'apposito modello (allegato 1) predisposto dall'Università del Salento;
2. firmata digitalmente dal legale rappresentante o dal procuratore della ditta;
3. inviata a questa Amministrazione esclusivamente attraverso il canale della piattaforma U-BUY raggiungibile al link <https://unisalento.ubuy.cineca.it>, entro le ore **23:00 del 30/10/2024**.

6.1 Chiarimenti e/o comunicazioni

Gli Operatori economici concorrenti potranno richiedere eventuali informazioni e/o chiarimenti, per iscritto, esclusivamente tramite piattaforma UBUY raggiungibile al link <https://unisalento.ubuy.cineca.it>, entro e non oltre il termine ultimo delle ore **23:00 del 28/10/2024**.

6.2 Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata dall'Operatore economico utilizzando esclusivamente l'apposito modello (allegato 1) denominato "Manifestazione di interesse", regolarmente sottoscritto, secondo le seguenti indicazioni.

Il modello "Manifestazione di interesse" (allegato 1), debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o soggetto munito di procura, dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale.

Per firmare digitalmente la manifestazione di interesse, i titolari o legali rappresentanti degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale.

L'operatore economico che presenta la manifestazione di interesse dovrà essere in possesso dei requisiti minimi di capacità richiesti dal presente avviso e dichiararli secondo quanto previsto nell'apposito modello (allegato 1).

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni di interesse presentate nel caso in cui il modello "Manifestazione di interesse":

- a) non risulti allegato;
- b) non sia firmato digitalmente;
- c) sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- d) sia firmata digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- e) sia firmata, nel caso di soggetti plurimi, in modo difforme da quanto sopra precisato;



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE EDILIZIA
SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE DIGITALE
AREA PATROMONIO
POLO EXTRA-URBANO

RIPARTIZIONE LEGALE E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
UFFICIO CONTRATTI PUBBLICI

I ex Istituto Sperimentale Tabacchi
edificio Donato Valli
via F. Calasso, 3 - 73100 Lecce
T +39 0832.293258 - 293216
E giovanni.damato@unisalento.it
christian.longo@unisalento.it
PEC amministrazione.centrale@cert-unile.it

f) risultati priva anche di una sola delle dichiarazioni ivi contenute.

Dovranno essere, altresì, presentati, oltre al modello (allegato 1) denominato “Manifestazione di interesse”:

- Allegato 2 - Informazioni a fornitori e clienti per il trattamento dei dati personali
- Allegato 3 Patto di integrità entrambi compilati, ove necessario, e sottoscritti digitalmente dal Legale Rappresentante dell'impresa.

Le manifestazioni di interesse da parte dell'Operatore Economico devono pervenire entro e non oltre il termine perentorio di cui al **presente punto 6**; detto termine, inoltre, è pubblicato sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale UBUY, nel dettaglio della manifestazione di interesse relativo alla procedura di cui trattasi, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://unisalento.ubuy.cineca.it>

La Piattaforma di Approvvigionamento Digitale non permette di completare le operazioni di presentazione della manifestazione di interesse dopo tale termine perentorio.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare:

- a) gli operatori economici già registrati sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale UBUY dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sulla PAD;
- b) gli operatori economici non iscritti dovranno procedere previamente a formalizzare la registrazione sulla PAD e procedere poi come previsto al punto a).

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso la PAD UBUY all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico – manifestante interesse – avrà la facoltà, in caso di estrazione/ammissione e successivo invito alla procedura di gara, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

6.3 Procedura di registrazione al portale

Per gli operatori economici non già registrati sul sistema UBUY, la procedura di registrazione al portale è contenuta nel documento denominato “Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area

Riservata del Portale Appalti”, reperibile all'indirizzo: https://unisalento.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/resources/cms/documents/Modalita_tecniche_utilizzo_piattaforma_e_accesso_Area_Riservata.pdf

Le norme tecniche di base per la presentazione della manifestazione d'interesse sono contenute nel documento “Guida per la presentazione di un'offerta telematica”, reperibile all'indirizzo: https://unisalento.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/resources/cms/documents/Presentazione_Offerte_Telema_tiche.pdf

Le eventuali richieste sul contenuto della manifestazione di interesse presenti sull'apposito modello predisposto da questa Amministrazione dovranno essere formulate solo ed esclusivamente attraverso l'apposita sezione “Comunicazioni” nell'area riservata alla presente manifestazione; attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione



**UNIVERSITÀ
DEL SALENTO**

RIPARTIZIONE EDILIZIA
SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE DIGITALE
AREA PATROMONIO
POLO EXTRA-URBANO

RIPARTIZIONE LEGALE E NEGOZIALE
AREA NEGOZIALE
UFFICIO CONTRATTI PUBBLICI

I ex Istituto Sperimentale Tabacchi
edificio Donato Valli
via F. Calasso, 3 - 73100 Lecce
T +39 0832.293258 - 293216
E giovanni.damato@unisalento.it
christian.longo@unisalento.it
PEC amministrazione.centrale@cert-unile.it

provvederà a fornire risposte a tutti i chiarimenti che perverranno **quattro giorni** lavorativi prima della data di scadenza del termine stabilito per ricevere le manifestazioni di interesse.

6.4 Trattamento dei dati personali

Si informa che i dati raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura in oggetto anche con l'ausilio di strumenti informatici ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati che abroga la direttiva 95/46/CE concernente il regolamento generale sulla protezione dei dati e di quanto previsto dal Decreto legislativo n. 101 del 10 agosto 2018.

6.5 Pubblicazione Avviso

Il presente avviso è pubblicato sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale UBUY interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici e sul profilo di committente sopra indicato.

Allegati:

- 1) “Modello manifestazione d’interesse” e connessa auto-dichiarazione (allegato 1).
- 2) Informazioni a fornitori e clienti per il trattamento dei dati personali.
- 3) Patto di integrità.

Il Direttore Generale
(Dott. Donato De Benedetto)