



Procedura ristretta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 72 e 108 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici), per l'affidamento di un appalto avente ad oggetto la progettazione esecutiva, i lavori e le forniture dell'intervento di riqualificazione e rifunzionalizzazione dell'edificio A - complesso Istituto Terziari Cappuccini dell'Addolorata – ITCA da adibire a residenze universitarie. CUP: F81I22000370001, CIG: B32A7211DA

CHIARIMENTO N. 2 (Quesiti dal n. 5 al n. 10)

QUESITO n. 5

Buongiorno, con riferimento al requisito richiesto: "elenco delle principali forniture nel settore degli arredi oggetto della gara per Amministrazioni Pubbliche o Enti, effettuate nell'ultimo triennio" si chiede di specificare se per soddisfare il requisito le forniture devono essere state effettuate esclusivamente per amministrazioni ed Enti pubblici o valgono anche quelle effettuate per Enti/Committenti private.

RISPOSTA al quesito n. 5

il punto 2.4 risulta chiaro "il concorrente deve produrre, successivamente, in caso d'invito, un elenco delle principali forniture nel settore degli arredi oggetto della gara per Amministrazioni Pubbliche o Enti, effettuate negli ultimi tre anni 2018-2020". Il triennio 2018 -2020 deve essere inteso 202-2023 mentre le forniture sono riferite tanto ad Amministrazioni Pubbliche che Enti pubblici o privati.

QUESITO n. 6

Spettabile Amministrazione Appaltante, in relazione alla manifestazione d'interesse per i lavori all'Istituto Terziari Cappuccini dell'Addolorata, nel rispetto dei principi di buona fede, collaborazione e trasparenza, chiediamo di chiarire quanto segue:

- 1) un operatore economico plurisoggettivo, in fase di manifestazione d'interesse, ha l'obbligo di indicare tutti i soggetti che costituiscono la compagine di partecipazione alla procedura, compreso l'impresa mandante che dovrà qualificarsi ed espletare le prestazioni di forniture di arredi e allestimenti multimediali ed anche i progettisti "indicati" (non associati) incaricati del servizio di progettazione?
- 2) in alternativa all'ipotesi 1), un operatore economico può manifestare interesse alla procedura di appalto riservandosi successivamente in fase d'invito di definire compiutamente la forma di partecipazione, più precisamente, definire in fase d'invito se presentare offerta per se, oppure quale mandatario di raggruppamento e/o "indicare" (non associare) eventuali professionisti incaricati allo svolgimento dei servizi di progettazione?
- 3) il "modello di manifestazione d'interesse - allegato 1" può essere liberamente modificato al fine di rendere esplicita le modalità di partecipazione delle sopra indicate ipotesi alternative 1) o 2), in particolare quella di "indicare" (non associare) i soggetti incaricati dell'espletamento dei servizi di progettazione, dato che il "modello di manifestazione d'interesse - allegato 1" non prevede tale ipotesi?
- 4) in caso di operatore economico plurisoggettivo il DGUE e il "modello di manifestazione d'interesse - allegato 1" devono essere compilati da tutte le imprese che compongono la compagine di partecipazione (mandatario, mandante e progettisti "indicati") oppure detti documenti possono essere



compilati dalla sola mandataria?
5) i progettisti "indicati" (non associati) non rivestendo la qualifica di concorrenti, sono esentati dall'obbligo di costituire, ovvero, impegnarsi a costituire, RTP (in conformità alle pronunce: parere del MIMS n. 1094/2021; sentenza TAR Lombardia Milano, Sez. I del 24/01/2022 n. 139; delibera ANAC n. 210 del 27/04/2022; sentenza CdS Sezione IV del 13/10/2015 n. 4715)?

RISPOSTA al quesito n. 6

Il punto 4.2 dell'avviso di indizione della gara risulta sufficientemente chiaro ed i DGUE devono essere compilati da tutti i soggetti che compongono la compagine di partecipazione. Ai progettisti indicati sarà richiesto di presentare impegno a costituire RTP.

QUESITO n.7

- 1) Si chiede di confermare che il Progettista indicato possa essere affiancato da altro/i professionista/i a seguito dell'invito alla procedura, fermo il possesso dei requisiti di cui alla tabella 3 del disciplinare di gara (pagina 5).
- 2) Si chiede di confermare che il servizio del professionista iscritto nell'elenco L.R. Puglia 13/2008, art.9, ITACA possa essere subappaltato successivamente all'invito alla procedura.

RISPOSTA al quesito n.7

Fermo restando quanto prescritto al punto 4.2 dell'avviso di indizione di gara, il progettista indicato potrà sempre essere integrato con altro professionista a seguito dell'invito a presentare offerta.

QUESITO n. 8

- Spett.le RUP, in riferimento alla procedura in oggetto, chiediamo
- 1) i servizi di progettazione svolti in E.19 possono equiparare e sostituire quelli in E.10 previsti dal bando?
 - 2) per quanto riguarda le forniture e gli allestimenti multimediali, il bando chiede un "elenco delle principali forniture nel settore degli arredi oggetto della gara...effettuate negli ultimi tre anni 2018-2020", si chiede di chiarire meglio la tipologia di arredi oggetto dell'appalto e a quali anni si devono riferire i requisiti. Cordiali saluti

RISPOSTA al quesito n. 8

Con riferimento al quesito n. 3.1, la risposta è affermativa. Come stabilito dalla Linee Guida Anac n.1, "Ai fini della qualificazione, nell'ambito della stessa categoria edilizia, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare".

Con riferimento al quesito n. 3.2, si specifica che gli arredi che dovranno essere forniti riguardano strutture (sale lettura, uffici, biblioteche, spazi comuni) e residenze universitarie (alloggi studenti); per ciò che concerne il triennio di riferimento, si chiarisce che l'indicazione riportata sul bando di indizione di gara è un refuso e pertanto l'ultimo triennio deve intendersi riferito al triennio 2020-2023.

QUESITO n. 9

Buongiorno,

Buonasera, per quanto riguarda i servizi di progettazione si chiede di chiarire se le categorie E.10 ed



E.18 possono essere sostituite con categorie come E.21 o E.22 che hanno un grado di complessità pari o maggiore.

Si ringrazia anticipatamente.

RISPOSTA al quesito n. 9

Come stabilito dalla Linee Guida Anac n.1 , *“Ai fini della qualificazione, nell’ambito della stessa categoria edilizia, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare”*. Pertanto la risposta al quesito è affermativa.

QUESITO n.10

Spett.le stazione appaltante,
si chiede se, ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti per la progettazione necessari per la partecipazione alla presente procedura negoziata, siano validi anche i servizi con grado di complessità pari o superiore a quelli oggetto di appalto.
Grazie.

RISPOSTA al quesito n. 10

Con riferimento al quesito posto, si veda la risposta al quesito n. 9.

QUESITO n.11

Spett.le Università del Salento, ai fini della partecipazione alla procedura di gara in oggetto, la scrivente chiede se è possibile indicare un Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Progettisti qualificato per l'esecuzione dei servizi di progettazione previsti dal bando. Chiede inoltre se, ai fini del calcolo del valore del coefficiente F <<fattore amplificativo funzione della dimensione aziendale di cui alla tabella B>>, debbano essere computati, oltre alla somma dei dipendenti delle imprese raggruppande (lavori e forniture) anche i progettisti facenti parte del succitato R.T.P..

Ringraziando anticipatamente porgiamo distinti saluti.

RISPOSTA al quesito n. 11

Con riferimento alla prima parte del quesito, in caso di invito a presentare offerta, sarà richiesto ai progettisti indicati di presentare impegno a costituire RTP specificando, in questa fase, i nominativi dei tecnici che svolgeranno le prestazioni di cui al punto 4.1 lett. d) dell'avviso di indizione di gara. Con riferimento alla seconda parte, nel calcolo del valore F non vengono computati i progettisti indicati.

QUESITO n. 12

La scrivente impresa, qualificata per l'esecuzione dei lavori intende proporre la propria candidatura come capogruppo in costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese con impresa mandante qualificata per le forniture. Si chiede pertanto cosa deve presentare l'impresa mandante in questa fase. In particolare, si chiede se:
I) la mandante debba anche essa produrre un modello "Allegato 1";



II) sia sufficiente allegare all'istanza della scrivente Capogruppo i dati e gli attestati della mandante ai fini della premialità e del calcolo del fattore amplificativo;
III) se sia necessario produrre sin da ora l'impegno a conferire mandato alla Capogruppo. Ai fini della qualificazione per lo svolgimento dei servizi di progettazione esecutiva, il suddetto costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese intende "indicare" un costituendo Raggruppamento Temporaneo di Progettisti. Poiché il modello "Allegato 1" è disponibile in file word editabile, è stato possibile introdurre chiaramente l'intenzione di "indicare" il R.T.P. In piattaforma invece non c'è un campo disponibile per il progettista indicato. Ai fini di rendere omogenee le istanze ed evitare di incorrere in interpretazioni errate, per quanto riguarda il R.T.P., si chiede se:
a) non sia necessario introdurlo in piattaforma poiché è sufficiente indicarlo nel modello "Allegato 1" allegandone le relative attestazioni ai fini del calcolo della premialità;
b) debba essere indicato in piattaforma inserendolo come nuovo campo tra le imprese mandanti;
c) debba essere indicato in piattaforma inserendolo come impresa ausiliaria.
Grazie.

RISPOSTA al quesito n. 12

Fermo restando quanto prescritto al punto 4.2 dell'avviso di indizione di gara, non è necessario in questa fase conferire mandato alla Capogruppo. E' sufficiente indicare il RTP nel modello "Allegato 1", mentre in piattaforma è sufficiente inserirlo come nuovo campo tra le imprese mandanti.

QUESITO n.13

Buongiorno, relativamente ai criteri premiali della tabella A punti A, B, C, si chiede in caso di partecipazione in RTI come saranno attribuiti i punteggi nel caso in cui uno/due dei componenti del raggruppamento non sia in possesso delle certificazioni ISO

RISPOSTA al quesito n. 13

Si veda a tal proposito il punto 4.1 dell'avviso di indizione di gara che riporta che "in caso di partecipazione in raggruppamento, ai fini del riconoscimento del punteggio premiale per i criteri A, B e C, le relative certificazioni devono essere possedute da ciascuna delle imprese associate".

QUESITO n. 14

Gent.mi,

siamo con la presente a chiedere di confermare che in caso di Raggruppamento Temporaneo di Progettisti INDICATI dall'operatore Economico, ai fini dell'attribuzione del punteggio afferente al possesso delle certificazioni ISO9001, ISO 45000, ISO 14001 per servizi di ingegneria di cui a pag. 11 dell'avviso, sia sufficiente il possesso da parte anche di un solo componente del RT di progettisti indicati. Si ringrazia

RISPOSTA al quesito n. 14

Con riferimento ai servizi di ingegneria, in caso di Raggruppamento Temporaneo di Progettisti indicati, ai fini dell'attribuzione del punteggio è sufficiente che le certificazioni ISO9001, ISO 45000, ISO 14001 siano possedute dal Capogruppo.

Il RUP
(ing. Giuseppe A. Mesiano)