



**UNIVERSITÀ  
DEL SALENTO**

Ripartizione  
Finanziaria e Negoziabile  
*Area Negoziabile*  
*Ufficio Appalti*

Ex Istituto Sperimentale  
Tabacchi  
Edificio Donato Valli  
Via F. Calasso n. 3  
73100 Lecce  
T +39 0832 299213

**Gara europea a procedura aperta per l'appalto del servizio di pulizia (giornaliera e periodica), disinfezione, disinfestazione, derattizzazione, deblattizzazione e servizi connessi, da svolgersi presso tutte le strutture di proprietà o in uso all'Università del Salento.**

**NUMERO GARA 7870220 - CODICE CIG: 842644498F**

### **CHIARIMENTI n.13**

#### **Domanda 21**

- 1) Si chiede conferma che il valore pari a 414.585,6 presente nell'allegato C Elenco addetti in corrispondenza della riga operatore 8 e della colonna Totale ore settimanale 3° livello sia un refuso e quindi non si debba considerare nella somma finale delle ore degli addetti attualmente impiegati nell'appalto.
- 2) A seguito della sentenza dell'8 novembre 2018 della Corte UE, con la quale si accoglie il ricorso della Dyson, è stato annullato il regolamento di etichettatura degli aspiratori e la loro classificazione in Classi Energetiche; ulteriori macchinari da utilizzare per il servizio di pulizia (es. lavasciuga, monospazzole, spazzatrici etc.) sono privi anch'essi di tale classificazione; si chiede alla Stazione Appaltante di specificare meglio i valori che dovranno essere inseriti per la voce classe energetica relativa al criterio A.2.2 dell'Offerta Tecnica.
- 3) Per il criterio C.2 dell'Offerta Tecnica si chiede un maggior dettaglio su cosa si intenda per procedure / modalità di utilizzo delle apparecchiature in relazione alla classe energetica.
- 4) Nell'art. 9 del Capitolato Tecnico Prestazionale viene indicato un monte ore pari a 434.520 ore quadriennali come soglia minima idonea a garantire l'esecuzione del servizio in appalto. Si chiede conferma che tali ore ricomprendano tutti i servizi oggetto d'appalto (servizio di pulizia, gestione rifiuti e Disinfestazione, Derattizzazione e Deblattizzazione).
- 5) Per una corretta quantificazione del servizio di Disinfestazione, Derattizzazione e Deblattizzazione si chiede il dettaglio delle superfici interessate al servizio.

#### **Risposta 21**

1. Si conferma. Si tratta di un refuso.
2. Si riporta la risposta n. 9 alla domanda n. 9 – chiarimenti n.6 del 18 gennaio 2021: *“Ogni Operatore economico partecipante alla procedura di gara di cui trattasi avrà cura, con specifico riferimento al sub-criterio C.2, di descrivere le modalità di utilizzo delle apparecchiature anche riportando le specifiche indicazioni dei relativi manuali d'uso”.*
3. Si veda risposta precedente.
4. Si conferma.
5. per la disinfestazione delle aree esterne del Polo Extraurbano sono previsti num.5 cicli l'anno con un prezzo a corpo per ogni trattamento, mentre per i servizi di Disinfestazione, derattizzazione e deblattizzazione è stato quantificato un canone mensile a corpo, per tutta la durata dell'appalto che interesserà tutti gli edifici compresi nel servizio di pulizie, con le modalità di esecuzione dei servizi e le relative periodicità minime indicate nell'art. 19 del Capitolato Tecnico

**Domanda 22**

In merito a quanto esposto nell'articolo 14 del Capitolato Tecnico Prestazionale, si chiede di specificare la frequenza (giorni a settimana) richiesta per l'attività di presidio di pronto intervento.

**Risposta 22**

il Presidio di Pronto Intervento previsto nell'art.14 del Capitolato Tecnico comprende "...eventuali esigenze non programmabili che dovessero insorgere ..." proprio perchè prevede l'intervento solo in caso di necessità per esigenze non prevedibili nè programmabili (infiltrazioni di acque meteoriche, rottura di tubazioni, sversamenti vari, cedimenti etc), sarà richiesto solo in caso di necessità per cui non è possibile stabilire quando e quante sono le necessità proprio perchè si tratta di eventi non prevedibili nè programmabili".

**Domanda 23**

Chiediamo conferma che la dichiarazione familiari conviventi andrà prodotta solo dall'aggiudicatario e non in sede di presentazione delle offerte

**Risposta 23**

La dichiarazione dovrà essere prodotta secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

**Domanda n. 24**

1) Soddisfa i Criteri richiesti all'Art. 7.1 REQUISITI DI IDONEITA - Lettera a) del Disciplinare, un Raggruppamento in cui la Capogruppo possiede l'iscrizione alla fascia di classificazione "F" delle imprese di Pulizia (dm n. 274/1997 art. 3) e la mandante la fascia "L"?-

2) Può considerarsi un refuso il riferimento "all'ultimo triennio" di cui al punto 2 dell'Allegato G?

**Risposta n. 24**

1) si riporta il contenuto del disciplinare di gara, vincolante per tutte le imprese partecipanti alla procedura di gara di cui all'oggetto: *"Tutti i soggetti indicati alle lett. a) e b) devono essere in possesso di iscrizioni in fasce di classificazione tali che la somma dei singoli importi di classificazione risulti pari o superiore all'importo della fascia di classificazione di cui al punto 7.1 lett. a). L'impresa capogruppo mandataria deve possedere detto requisito in misura maggioritaria"*.

2. Non si tratta di un refuso.

**Domanda 25**

Si richiede se in luogo del modello 2 Allegato G – modello dichiarazione conviventi. FD" sia possibile presentare una dichiarazione resa dal legale rappresentante contenente i dati di tutti i soggetti interessati ed i relativi familiari conviventi.

**Risposta 25**

Si conferma.

**Domanda 26**

Siamo a richiedere di chiarire se nel monte ore di n. 434.520 sono incluse anche le ore di pulizia aree esterne presidio e coordinamento.

**Risposta 26**

Si veda risposta a domanda n. 21 – n. 4

Lecce, 29 gennaio 2021

H. RUP  
Dott. Alessandro Quarta