



BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- **Denominazione e indirizzo:** Università del Salento – Ripartizione Tecnica e Tecnologica, Staff di Progettazione Edilizia – Viale Calasso, 3 - 73100 Lecce
- **Denominazione conferita all'appalto:** procedura aperta per l'affidamento in concessione, ai sensi degli artt. 60, 164, 167, 35 del D. Lgs. 50/2016 della gestione della "Unisalento Community Library" presso alcune sedi dell'Università del Salento nell'ambito del progetto SMART –IN – POR Puglia 2014/2020 – Asse IV "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" – Azione 6.7 – "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" – CUP: F35B17000770002 - CIG: 8927437212.
- **Persona di contatto (RUP):** Arch. Giovanni D'Amato - Telefono 0832 293258 – Posta Elettronica giovanni.damato@unisalento.it Sito internet: www.unisalento.it - I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:
- <https://unisalento.ubuy.cineca.it>.
- Le offerte vanno inviate in versione elettronica all'URL sopra indicata.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

- **Denominazione:** Affidamento in concessione della gestione della Community Library da erogare prevalentemente presso l'Edificio denominato MAUS sito nel complesso "Ecotekne" dell'Università del Salento e, in subordine, presso l'edificio 5 sito nel complesso "Studium 2000" dell'Università del Salento. Tipo di appalto: Servizi, CPV: 90520000.
- **Descrizione:** L'appalto è finalizzato alla promozione della biblioteca di comunità denominata Unisalento Community Library da intendersi quale centro innovativo ed inclusivo di aggregazione e di animazione dei servizi bibliotecari e culturali di Ateneo per qualificare, innovare ed incrementare l'offerta di fruizione culturale pubblica in essere a beneficio della comunità universitaria, come descritto nel Capitolato Speciale d'appalto. Il valore stimato presuntivamente della concessione ai sensi dell'art. 167 del D.L.gs. n. 50/2016 è pari ad € 2.323.918,12 (di cui € 1.549.278,77 per 5 anni, € 619.711,48 nell'ipotesi di rinnovo del contratto alle medesime condizioni per 2 di anni rinnovo ed € 154.927,87 per di 6 mesi proroga tecnica).
- **Importo a base di gara:** L'importo posto a base di gara, su cui effettuare l'offerta economica, è individuato nel canone concessorio in rialzo a carico del concedente, quantificato in €/anno 33.480,00 al netto di I.V.A. al 22%.
- **Luogo di esecuzione:** Lecce, Codice NUTS: ITF45.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

- **Situazione personale degli operatori economici:** Iscrizione presso il Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. (o registri equivalenti in paesi dell'Unione Europea), per categorie di attività compatibili con quelle della presente concessione.
- **Capacità economica e finanziaria:** Una idonea dichiarazione bancaria con la quale l'istituto bancario dichiara che, in base alle informazioni in suo possesso, il concorrente è idoneo a far fronte agli impegni economici e finanziari derivanti dall'aggiudicazione della concessione in oggetto.
- **Capacità tecnica e professionale:** Avere effettuato a regola d'arte e con buon esito, servizi culturali e/o museali o servizi analoghi a quelli oggetto di gara, affidati da enti pubblici e/o da privati in appalto o in concessione, nel triennio antecedente (2017/2018/2019) per un importo medio annuo non inferiore a € 500.000,00.



SEZIONE IV: PROCEDURA

Procedura aperta, i criteri sono indicati nei documenti di gara. Aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

- Termine per il ricevimento delle offerte in lingua italiana: 12/11/2021 h. 12,00.
- Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni: 180 dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte. Apertura delle offerte: mediante la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo <https://unisalento.ubuy.cineca.it>. prima seduta 16/11/2021 h. 10,00.

SEZIONE V: INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

La procedura verrà espletata in modalità telematica ai sensi dell'articolo 58 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm mediante la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo: <https://unisalento.ubuy.cineca.it>.

La partecipazione alla gara è subordinata al possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del Codice dei Contratti. La verifica dei requisiti per la partecipazione alla gara avverrà tramite il sistema AVCpass pertanto gli operatori dovranno allegare la PASSoe alla busta dei documenti amministrativi. Le modalità di partecipazione sono specificate nel Disciplinare di gara.

SEZIONE VI: PROCEDURE DI RICORSO

- Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR PUGLIA - Via Rubichi, 73100 Lecce.
- Procedure di ricorso. Il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali deve essere impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016.
- Informazioni sulla presentazione del ricorso possono richiedersi all'Area Negoziabile – Staff di Progettazione Edilizia Ripartizione Tecnica e Tecnologica, Università del Salento, Viale Calasso n. 3 – 73100 Lecce.

Il bando di gara è stato inviato alla G.U.R.I. per la pubblicazione in data 8/10/2021.

Il Direttore Generale
Dott. Donato De Benedetto